



Фундаментальная работа

Геотехнологии НПП «Алектич» позволяют спасти от разрушения десятки зданий — памятников архитектуры, истории и культуры

Ростовское ООО НПП «Алектич» продлило реставрационную лицензию до 2013 года. Она предоставляет предприятию право на инженерно-геологические изыскания, обследование конструкций, разработку проектов инженерного укрепления, консервации и защиты объектов культурного наследия, производство работ по реставрации архитектурных памятников.

автор АНДРЕЙ МОЛЧАНОВ

— Восстанавливать памятники истории, культуры, архитектуры — задача сложная и очень ответственная, — подчеркнул директор компании Александр Черный. — Например, в 2007-м в Таганроге завершилась окончательная реконструкция и реставрация драмтеатра им. А.П. Чехова, в которой мы принимали самое активное участие в обследовании, проектировании и усилении конструкций и фундаментов основного здания и пристроек. В середине XIX века театр был возведен как малая копия знаменитой итальянской оперы «Ла-Скала». Это одно из красивейших зданий России.

По словам Александра Черного, проект был разработан совместно с Таганрогским филиалом института «Спецпроектреставрация» под руководством В.П. Грудева и реализован с 2000-го по 2007 год в сотрудничестве НПП «Алек-

тич» с рядом реставрационных фирм Таганрога и Ростовской области.

Для усиления старых фундаментов театра и устройства новых фундаментов пристроек применялась технология буроинъекционных свай. Она включала алмазное бурение скважин через фундаменты, наклонное бурение грунтов под защитой глинистого раствора, бетонирование скважин, армирование свай, цементацию фундаментов. Таким образом, применение передовых технологий и собственных разработок специалистов предприятия помогли сохранить этот уникальный памятник архитектуры.

ООО НПП «Алектич» на разных стадиях участвовало в проектах восстановления примерно 50 памятников Ростовской области. Только в Таганроге их более 20, среди которых немало объектов культурного наследия федерального значения, по праву являющихся национальной гордостью России. Например,

дворец С.Н. Алфераки (ныне Таганрогский краеведческий музей), дворец Александра I, дом Чайковского, мужская гимназия А.П. Чехова, памятник А.П. Чехову, торговые ряды, Войсковая ячейка Троицкой крепости (первые укрепительные сооружения петровских времен), здание Железнодорожного вокзала — Таганрог-2, здание Таганрогской таможни (бывший городской банк), дом А.Г. Волкова-Реми и многие другие. Кроме того, специалисты-реставраторы предприятия активно работают в Ростове, Новочеркасске, Азове и других городах региона. В частности, в этом году в Ростове-на-Дону произвели закрепление грунтов в основании фундаментов здания зональной библиотеки ЮФУ (бывший особняк Н.Е. Парамонова), а ранее — усиление фундаментов здания филиала Таможенной академии РФ (бывшее здание высшей партийной школы).

— Это здание было «пересажено» нашей компанией на буроињекционные сваи после неудачной попытки остановить просадки оснований и фундаментов закреплением грунтов, — объясняет главный инженер компании Виталий Кольцов. — Было выполнено 465 свай диаметром 250 мм и длиной до 24 м с прорезкой просадочной толщи и с опорой на твердые глины. В результате ленточный фундамент здания стал ленточным ростверком свайного фундамента.

Естественно, НПП «Алектич» будет продолжать вносить свою лепту в дело сохранения памятников истории, культуры и архитектуры. Для этого ростовская компания плотно сотрудничает с организацией «Донское наследие» и областным министерством культуры.

К решению строительных задач НПП «Алектич» подходит комплексно — от инженерной геологии и проектирования до производства работ. При этом очень серьезное внимание уделяется мониторингу состояния зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства, и наблюдению за осадками и деформациями зданий.

— Мы приобрели очень серьезные программные комплексы, позволяющие поднять эту работу на более качественный уровень, — сообщил директор компании. — В частности, голландская программа Plaxis позволяет моделировать процессы в грунтах с учетом влияния зданий, изменения грунтовых вод, устойчивости глубоких котлованов и т.д. В общем электронная модель позволяет проследить за возможным развитием ситуации через неделю после сдачи объ-

ООО НПП «АЛЕКТИЧ» НА РАЗНЫХ СТАДИЯХ УЧАСТВОВАЛО В ПРОЕКТАХ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ПРИМЕРНО 50 ПАМЯТНИКОВ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ. НАПРИМЕР, ДВОРЕЦ С.Н. АЛФЕРАКИ (НЫНЕ ТАГАНРОГСКИЙ КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ), ДВОРЕЦ АЛЕКСАНДРА I, ДОМ ЧАЙКОВСКОГО, МУЖСКАЯ ГИМНАЗИЯ А.П. ЧЕХОВА.



екта, месяц, полгода, год и т.д. Полученные данные позволяют делать четкий и точный прогноз. Например, сейчас нам предложили заняться берегоукреплением в Таганроге. Море наступает, постепенно отвоєвая пространство у суши. Здесь становится актуальным качественный прогноз устойчивости оползневых откосов, причем не на месяц-два, а на годы.

Применение самых современных, передовых технологий — еще один принцип работы НПП «Алектич», который к тому же является и серьезным конкурентным преимуществом. Одно из последних достижений компании — грунтовые буроињекционные анкеры, применяемые при устройстве и ограждении глубоких котлованов и в борьбе с оползневыми явлениями. Например, в Ростове по этой технологии укреплялся оползневый склон по улице Сиверса. Такая технология может эффективно использоваться при активном освоении подземного пространства в стесненных условиях мегаполиса.

Также серьезное внимание руководство компании уделяет приобретению современной техники и высокоточного оборудования. Арсенал предприятия обновляется постоянно. Компания располагает современной буровой техникой — на механическом ходу и переносной, позволяющей бурить наклонные и даже восходящие скважины.

Кроме того, геотехники компании оснащены высокоточными цифровыми приборами для измерения деформаций фундаментов и конструкций, замеров

вибраций и виброускорений в основаниях, фундаментах и конструкциях зданий. Это очень важно, например, при забивке свай: полученные данные позволяют с максимальной точностью определить, подвергнутся ли деформациям здания, расположенные рядом со строительной площадкой.

— Мы пытаемся понять процессы, моделировать их и показывать заказчику, что может произойти, если вовремя не сделать те или иные мероприятия, — подчеркнул Александр Черный. — Опыт, знания, технологии, собственное производство, технический парк, а главное, квалификация и профессионализм сотрудников позволяют нам не только комплексно и качественно выполнять задачи, но и четко соблюдать сроки. Поэтому каждым своим объектом мы гордимся по праву.

В

В преддверии профессионального праздника хотим пожелать удачи всем строителям Дона, коллегам и партнерам, нашим заказчикам, сотрудникам строительной экспертизы. Желаем счастья, процветания и благополучия вам и вашим семьям!

тел./факс: (863) 239-95-53,
e-mail: alektich@aaanet.ru
www.alektich.irnd.ru