



НПП «Алектич» специализируется в области оснований, фундаментов и геотехники. За 15 лет работы специалисты предприятия «спасли» от деформаций сотни зданий, в том числе Таможенную академию в Ростове и Драматический театр имени Чехова в Таганроге. В арсенале НПП — десятки современных геотехнологий закрепления грунтов, ограждения котлованов, свайные разделительные шпунтовые стенки, буронабивные сваи и армирование грунтовых массивов и другие.



НПП «Алектич» это строительство на фундаменте знаний!

Нынешний год для научно-производственного предприятия «Алектич» — юбилейный: 15 лет с момента основания. НПП «Алектич» было создано в 1992 году — нужно ли объяснять, какие тяжелые это были времена. Костяк коллектива составили сотрудники научной части «ПромстройНИИпроекта», знания и опыт которых с началом перестройки оказались невостребованными. Среди них был и нынешний директор «Алектича» Александр Черный, к тому времени защитивший диссертацию кандидата технических наук в Москве в НИИ оснований им. Н.М. Герсеванова.

— Внедрение геотехнологий в стране в целом и в Ростовской области в частности оставляло желать лучшего, — вспоминает Александр Тимофеевич. — Мы задались целью вывести уровень их использования на более высокий. Первые два-три года занимались проектированием, обследованием зданий, разработкой технических решений... Постепенно приобретали специализированную технику, ее наличие позволило приступить к практическим работам по закреплению грунтов, устройству свай, «лечению» фундаментов, усилению конструкций зданий.

— **Помните первые здания, «спасенные» специалистами НПП «Алектич»?**

— Самым первым было одно из зданий междугородной телефонной станции по переулку Газетному в Ростове. Настоящим «спасением» были работы по закреплению грунтов аварийного крупнопанельного жилого дома по пр. Королева, 6/2, в Ростове-на-Дону, которое из-за сверхнормативных деформаций фундаментов вообще собирались разбирать. Потом были два здания Таганрогской таможни, здание Первомайской администрации г. Ростова-на-Дону, жилые дома на Сельмаше...

— **Какие же основные проблемы современного фундаментостроения и геотехники характерны для нашего региона?**

— Проблемы определяются в основном специфическими свойствами грунтов региона — распространением лессовых грунтов, для которых характерна высокая просадочность при замачивании и повышенная сжимаемость в водонасыщенном состоянии.

В последние годы к ним прибавилась проблема, связан-

ная с интенсивным освоением ранее непригодных участков под строительство (участков с повышенным уровнем подземных вод, балок, оврагов, насыпей, свалок, оползневых участков), а также строительство в стесненных условиях плотной городской застройки с освоением подземного пространства.

— **Какие задачи приходится решать при строительстве в таких условиях?**

— Это достаточно сложные геотехнические задачи, связанные с детальным исследованием грунтов, с моделированием и проектированием оснований и фундаментов, с расчетами устойчивости грунтовых массивов, испытаниями свай и анкеров, с геотехническим мониторингом, разработкой и внедрением новых технологий, с контролем качества работ и т.п.

Собственно, на решение таких задач и направлена деятельность НПП «Алектич». Наше предприятие решает эти задачи комплексно — от инженерной геологии и проектирования до непосредственного производства работ. Большое внимание мы уделяем мониторингу состояния

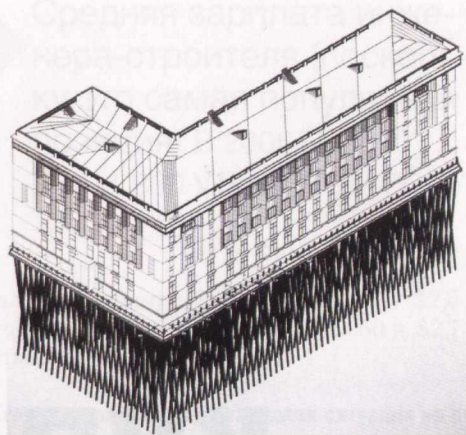


зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства, и наблюдению за деформацией зданий.

— **Можете привести примеры практического применения новой технологии?**

— Конечно. Всем известно красивое здание в центре Ростова — здание Таможенной академии на углу Буденновского и Московской (бывшая школа ВПШ). Однако не все знают, что это здание было «пересажено» нашей фирмой на буроинъекционные сваи после неудачной попытки остановить просадки оснований и фундаментов цементацией. Было выполнено 465 свай диаметром 250 мм и длиной до 24 м с прорезкой просадочной толщи и с опорой на твердые глины. Теперь ленточный фундамент здания стал ленточным ростверком свайного фундамента. Это — уникальная технология, включающая алмазное бурение скважин через фундаменты, наклонное бурение грунтов под защитой глинистого раствора, бетонирование скважин, армирование свай, цементацию фундаментов.

— **Наверняка Таможенной академией список «спасенных» зданий не ограничивается?**



— По этой же технологии были спасены еще несколько зданий в Ростове-на-Дону. Эта же технология применялась и при реконструкции Драматического театра имени Чехова в Таганроге. Мы считаем это своим скромным подарком малой родине Антона Павловича к его 150-летию юбилею.

На закрепленных нами грунтах стоят и работают несколько производственных цехов ОАО «Роствертол» и ТАНТК им. Бериева, более трех десятков зданий-памятников в Ростове, Таганроге, Новочеркасске.

— **Какие еще новые технологии освоены вашей фирмой?**

— Сегодняшнее наше достижение — это грунтовые буроинъекционные анкеры, применяемые при устройстве и ограждении глубоких котлованов и в борьбе с оползневыми явлениями. В настоящее время по этой технологии укрепляется оползневый склон по улице Сиверса.

— **Для закрепления грунтов и проведения специальных буровых работ требуется большой объем жидкого стекла. Для НПП «Алектич» это проблема?**

— Нет, не проблема. Предприятие имеет собственный цех жидкого стекла. Его производительность — до 300 тонн в месяц. Практически наши строительные площадки обеспечиваются сертифицированным жидким стеклом своевременно и в необходимых объемах.

— **С какими строительными компаниями Ростова и области вы сотрудничаете наиболее активно?**

— У НПП «Алектич» сложился круг постоянных партнеров среди строительных фирм. Многие годы сотрудничаем с компанией «Мир». Работаем с компаниями «СВА», «ВАНТ», «Чернявский и К», МУ ГД «Таганрогреконструкция», «Ростюгстройсервис» и многими другими. Есть заказы у нас в Таганроге, Новочеркасске, Каменске. Есть предложения по г. Сочи. Надежные связи с коллегами по «цеху» — фирмами «ИНТРОФЭК», «Геостройплюс», «ГеоПЭН», «Фундаментспецпроект», НПЛ «Геобезопасность», «Гран-91», а также с НИИ оснований им. Н.М. Герсеванова. Всем своим коллегам в новом году желаю покорения новых строительных вершин, успешной реализации всего задуманного, здоровья, благополучия и процветания!

тел./факс: (8632) 39-95-53
e-mail: alektich@aanet.ru